

Patrimoine Suisse, Genève

EXERCICE 2025

Rapport des vérificateurs

Après vérification des comptes de l'exercice 2025 de l'Association Patrimoine Suisse, Genève, nous vous confirmons :

Le résultat 2025 présente un bénéfice de	CHF	4'275.24
Le résultat reporté de l'exercice 2024	<u>CHF</u>	<u>45'373.21</u>
Le solde du résultat au 31.12.2025	CHF	49'648.45

Le montant du Bilan s'élève à CHF 753'951.89.

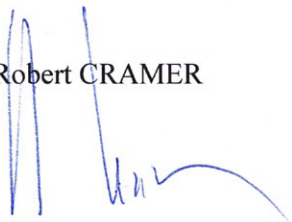
Nous attestons que nous remplissons les exigences nécessaires de qualification et d'indépendance.

Nous confirmons également que la comptabilité et les comptes annuels sont conformes à la loi et aux statuts.

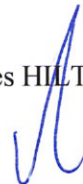
Nous recommandons à l'Assemblée Générale de l'Association d'accepter les comptes de l'exercice 2025 présentés.

Genève, le 13 avril 2026

Robert CRAMER



Hugues HILTPOLD



Patrimoine suisse, Genève

BILAN

au 31 décembre 2025, en CHF

ACTIF

	31.12.2025	31.12.2024
	CHF	CHF
Caisse	5.80	31.70
Compte postal	50'990.96	104'200.00
Comptes bancaires	568'828.93	521'807.65
Trésorerie	619'825.69	626'039.35
Stock livres	110'105.00	100'997.00
Actifs de régularisation	24'021.20	19'865.45
Actif circulant	753'951.89	746'901.80
ACTIF	753'951.89	746'901.80

PASSIF

	31.12.2025	31.12.2024
	CHF	CHF
Provision stock livres	110'105.00	100'997.00
Provision publication livres	34'241.14	13'327.14
Provision Livre "Berges de Vessy"	0.00	71'135.00
Provision Actions de sensibilisation au patrimoine	0.00	0.00
Provisions à court terme	144'346.14	185'459.14
Passifs de régularisation	49'035.40	5'147.55
Capitaux étrangers à court terme	193'381.54	190'606.69
Provision spéciale (legs et dons)	510'921.90	510'921.90
Provisions à long terme	510'921.90	510'921.90
Capitaux étrangers à long terme	510'921.90	510'921.90
Résultats reportés	45'373.21	62'864.58
Résultat de l'exercice	4'275.24	(17'491.37)
Capital libre au 31 décembre	49'648.45	45'373.21
Capitaux propres	49'648.45	45'373.21
PASSIF	753'951.89	746'901.80

COMPTE DE RESULTAT

du 1er janvier au 31 décembre 2025, en CHF

	Annexe	2025 CHF	Budget 2025	2024 CHF
Aides financières et mandats Etat de Genève	3	22'650.00	21'000.00	21'160.00
Dons affectés aux actions de sensibilisation au patrimoine	4	85'000.00	119'700.00	0.00
Cotisations		56'830.32	50'500.00	52'800.00
Conférences, visites, journées du patrimoine		20'480.27	18'500.00	18'630.00
Ateliers d'été 6-12 ans		4'140.00	4'000.00	0.00
Autres produits	5	3'509.95	1'150.00	3'554.00
Produits d'exploitation		192'610.54	214'850.00	96'144.00
<i>Salaires bruts liés aux activités</i>		57'395.21	36'000.00	0.00
<i>Charges sociales</i>		14'185.24	7'200.00	0.00
<i>Conférences, visites, journées du patrimoine</i>		14'911.47	16'650.00	12'911.19
<i>Relecture / actualisation Livre XXe</i>		0.00	10'000.00	0.00
<i>Projets sensibilisation 6-12 ans</i>		0.00	25'000.00	0.00
<i>Ateliers d'été 6-12 ans</i>		10'000.59	20'000.00	0.00
<i>Formation des médiateurs-trices</i>		0.00	10'000.00	0.00
<i>Journal Alerte, Rapports d'activités, autres publications</i>		15'302.05	17'000.00	11'649.25
<i>Prix Patrimoine Suisse Genève</i>		15'928.95	0.00	246.60
<i>Communication et sensibilisation</i>		10'000.00	0.00	0.00
<i>Autres charges d'activités</i>		1'479.00	1'800.00	7'035.20
<i>Frais de campagne</i>		2'100.00	0.00	3'139.98
<i>Autres charges de sensibilisation</i>		2'230.00	0.00	0.00
<i>Interventions et procédures</i>		900.00	6'000.00	15'600.00
Charges liées aux activités		144'432.51	149'650.00	50'582.22
<i>Salaires bruts liés à l'administratif</i>		33'795.00	35'000.00	48'528.95
<i>Charges sociales</i>		6'723.00	7'000.00	12'078.90
<i>Autres charges de personnel</i>		0.00	850.00	0.00
Charges de personnel		40'518.00	42'850.00	60'607.85
<i>Loyer et charges des locaux</i>		2'732.65	2'800.00	2'829.30
<i>Frais administratifs divers</i>		8'105.15	3'500.00	7'090.87
<i>Assurances</i>		697.80	700.00	627.75
<i>Cotisations Patrimoine Suisse - Centrale</i>		14'680.00	14'900.00	15'085.00
<i>Autres frais généraux</i>		2'796.25	1'500.00	1'546.35
Autres charges d'exploitation		29'011.85	23'400.00	27'179.27
Charges d'exploitation		213'962.36	215'900.00	138'369.34
Résultat d'exploitation intermédiaire		-21'351.82	-1'050.00	-42'225.34

COMPTE DE RESULTAT

du 1er janvier au 31 décembre 2025, en CHF

	Annexe	2025	Budget 2025	2024
		CHF		CHF
Résultat d'exploitation intermédiaire		-21'351.82	-1'050.00	-42'225.34
Charges financières		-768.07	-750.00	-890.73
Intérêts créanciers		2.20	0.00	45.90
Résultat d'exploitation		-22'117.69	-1'800.00	-43'070.17
Ventes de vin et sérigraphie		173.00	0.00	1'571.30
Vente de livres XIXe		3'578.10	1'500.00	2'241.50
Vente de livres Vessy		7'628.40	0.00	0.00
Dons & Legs		9'670.18	300.00	1'630.00
Dons affectés au livre "Berges de Vessy"		92'500.00	0.00	97'500.00
Charges de publication livre "Berges de Vessy"		-137'377.75	0.00	-26'365.00
Attribution provisions Publication livre "Berges de Vessy"		-20'914.00	0.00	0.00
Attribution provisions livre "Berges de Vessy"		0.00	0.00	-71'135.00
Dissolution provisions livre "Berges de Vessy"		71'135.00	0.00	20'136.00
Charges et produits exceptionnels		26'392.93	1'800.00	25'578.80
RESULTAT DE L'EXERCICE		4'275.24	0.00	-17'491.37

ANNEXE AUX ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE ARRETE AU 31 DECEMBRE 2025

I - Présentation, organisation et informations sur les principes comptables appliqués dans les états financiers

A. Présentation

L'association Patrimoine suisse Genève est une association sans but lucratif, fondée et constituée sous la forme d'une association régie par les dispositions des articles 60 et suivants du Code civil. L'association constitue la section genevoise de Patrimoine suisse. Son but est de préserver le patrimoine architectural, paysager et urbain du canton de Genève et de le transmettre aux générations futures.

B. Organisation

Le comité bénévole de l'association se présente comme suit :

Pauline Nerfin	co-présidente *
Lionel Spicher	co-président *
Alain Maunoir	vice-président
Thomas James	trésorier
Marcellin Barthassat	Monika Grosmann
Giorgio Bello	Jean-Philippe Koch
Christian Bischoff	Maruska Moritz
Isabelle Brunier	Charlotte Nierlé
Deborah Chevalier	Fiore Suter
Valéry Clavier	Evelyn Riedener
Catherine Courtiau	Daniel Rinaldi
Marc de Tassigny	Simon Schmidig
Benoît Dupessey	Bernard Zumthor

Administration et comptabilité

Madame Sara Hesse * est chargée de l'administration de l'association.

signature collective à deux *

Vérificateurs aux comptes

Monsieur Robert Cramer et Monsieur Hugues Hiltbold sont en charge de la vérification des comptes annuels en conformité avec les dispositions légales en vigueur.

**ANNEXE AUX ETATS FINANCIERS
DE L'EXERCICE ARRETE AU 31 DECEMBRE 2025**

C. Principes comptables

Les états financiers 2025 de l'association ont été établis conformément aux statuts de l'association et aux dispositions applicables du Code des obligations.

Les principaux postes du bilan sont évalués comme suit :

Liquidités

Les liquidités sont portées au bilan à leur valeur nominale.

Comptes de régularisation actif et passif

Les comptes transitoires sont déterminés selon le principe de la délimitation des charges et des produits sur l'exercice en cours.

Les principaux postes du compte d'exploitation sont évalués comme suit :

Aides financières et mandats Etat de Genève

Les aides financières et mandats de l'Etat de Genève sont comptabilisés sur la base des décisions écrites adressées à l'association et des factures envoyées.

Dons

Les dons sont comptabilisés lors de leur encaissement.

II - Indications, ventilations et explications pour les postes non détaillés dans le bilan et le compte de résultat

1. Actifs de régularisation

	2025	2024
Charges payées d'avance	2'053.80	1'902.65
Produits à recevoir	21'967.40	17'962.80
	24'021.20	19'865.45

2. Passifs de régularisation

	2025	2024
Charges à payer	48'825.40	5'147.55
Produits encaissés d'avance	210.00	0.00
	49'035.40	5'147.55

ANNEXE AUX ETATS FINANCIERS DE L'EXERCICE ARRETE AU 31 DECEMBRE 2025

3. Aides financières et mandats Etat de Genève

	2025	2024
Etat de Genève (DT/OPS) sensibilisation jeune public	13'250.00	7'000.00
Etat de Genève (DIP) sensibilisation jeune public	1'400.00	6'160.00
Etat de Genève (DT/OPS) pour le programme de visites	8'000.00	8'000.00
	22'650.00	21'160.00

4. Dons affectés aux actions de sensibilisation au patrimoine

	2025	2024
Une fondation privée genevoise	50'000.00	0.00
Fondation philanthropique Famille Sandoz	20'000.00	0.00
Fondation Alfred et Eugénie Baur	15'000.00	0.00
	85'000.00	0.00

5. Autres produits

	2025	2024
Vente de brochures	21.00	127.50
Recettes Ecu d'Or	128.95	108.20
Recettes Clou Rouge	0.00	2'593.30
Autres produits de ventes	80.00	40.00
Abonnements Journal Alerte	640.00	685.00
Prestations d'expertises patrimoniales	2'640.00	0.00
	3'509.95	3'554.00

III. Exonérations fiscales cantonale et fédérale

L'association est au bénéfice des exonérations fiscales sur les plans cantonal et fédéral.

IV. Autres informations

Néant